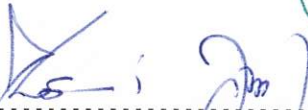


Jóváhagyom:

2026. május 19.




.....
Körmendi József
Nyakas Hegyközség elnöke

Nyakas Hegyközség Rendtartása

**Tök
2026**

I. Bevezető rendelkezések

I.1. A Rendtartás célja

A szőlőtermesztésre és borgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok figyelembevételével szakmai szabályrendszer létrehozása és működtetése. A hegyközség a Hegyközségi Rendtartás (Hegyszabályok) keretében határozza meg a célszerű telepítés és művelés, az ültetvények, külterületi utak rendje, a szőlőkárosítók elleni egységes növényvédelem szabályait. Ennek során figyelembe kell venni a természet-, talaj- és tájvédelemre vonatkozó jogszabályokat is.

A Hegyközségi Rendtartás a hegyközség területén a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területre kiterjedő hatállyal határozza meg az ingatlanok, az utak, vízelvezető árkok állapotára és növényvédelmére, valamint az ingatlanok rendeltetésszerű használatával kapcsolatos létesítmények karbantartására vonatkozó szabályokat. A Rendtartás ezen előírásait a borszőlő termőhelyi kataszterbe eső, más művelési ágú külterületi ingatlanok használóinak és az utak kezelőinek is be kell tartaniuk.

A Rendtartás meghatározza a hegyszabályokat sértő cselekmények jogkövetkezményeit.

I.2. A Rendtartás területi hatálya

A Nyakas Hegyközség működési területén lévő, a hegyközségi tagok által használt szőlőterületek.

A Nyakas Hegyközség működési területe: Az Etyek-Buda OEM termék-leírásában a körülhatárolt termőterület fejezetben felsorolt települések közül az alábbi borvidéki települések tartoznak a Nyakas Hegyközséghez:

Alcsútdoboz, Bicske, Budajenő, Budakeszi, Csabdi, Páty, Perbál, Pilisborosjenő, Telki, Tök, Üröm.

I.3. A Rendtartás személyi hatálya

A Rendtartás kiterjed a hegyközség tagjaira, a tagságra nem, de regisztrációra kötelezett nem borvidéki településen működő szőlészeti és borászati termelőkre, illetve a szőlészeti és borászati felvásárlókra, valamint mindazokra a jogi vagy természetes személyekre, akik nem tagjai a hegyközségnek, de a területi hatály alá tartozó részen felvásárlási tevékenységet végeznek, illetve ingatlantulajdonnal rendelkeznek vagy az ingatlan használatára vonatkozó egyéb törvényes jogcím alapján földet, szőlőt, építményt, létesítményt, utat, stb. birtokolnak, használnak.

I.4. Hegyközségi tag jogai és kötelezettségei

Szőlészeti és borászati termelőtevékenység borvidéken csak hegyközség tagjaként folytatható, a hegyközséghez tartozó nem borvidéki településen pedig csak akkor, ha a szőlészeti és borászati termelő eleget tett a nyilvántartásba vételi kötelezettségének.

Szőlészeti és borászati felvásárló tevékenység akkor folytatható, ha a szőlészeti és borászati felvásárló a nyilvántartásba vételi kötelezettségének eleget tett.

A hegyközségi tag az Ügyrendben meghatározott jogokkal rendelkezik és az ott meghatározott kötelezettségek terhelik.

I.5. Ellenőrzés, bírságolás

A hegyközség jogosult ellenőrizni a Hegyközségi Rendtartás, valamint a Borvidéki Rendtartás betartását. Ha az ellenőrzés eredményeként megállapítja a szabályszegés tényét, a tagot a jogellenes állapot megszüntetésére, meghatározott cselekvés teljesítésére, valamintól való tartózkodásra kötelezheti vagy – jelen Rendtartás VI. fejezetében meghatározott esetekben és mértékig – bírsággal sújthatja.

Azt, aki nem hegyközségi tagként vét a hegyközségi, illetve a borvidéki Rendtartás szabályai ellen, a hegyközség felszólítja a jogellenes állapot megszüntetésére vagy a hegyközségi, illetve a Borvidéki Rendtartásnak megfelelő cselekvésre. A felszólítás eredménytelensége esetén a hegyközség a törvényszéktől kérheti a hegyközségi, illetve a Borvidéki Rendtartásba ütköző cselekményt elkövető személynek a felszólításnak megfelelő kötelezését.

II.

Hegyprendészeti szabályok

II.1. Földvédelem szabályai

A borszőlőültetvény használója köteles az ültetvényt rendeltetésének megfelelően művelni. A szőlőt a művelési ágnak megfelelő termelő tevékenység betartásával kell hasznosítani.

II.2. Talajvédelem szabályai

A talajvédelmet közvetlenül a földhasználó valósítja meg, így köteles a termőhely ökológiai adottságaihoz igazodva a földhasznosítás, a természetstechnológia és a talajvédelmi beavatkozások összehangolásával olyan talajvédő gazdálkodást folytatni, amely a külön jogszabályokban meghatározott természetvédelmi, környezetvédelmi, vízvédelmi, közegészségügyi és állategészségügyi követelményeket is figyelembe veszi.

A földhasználónak gondoskodnia kell a talaj humuszos rétegének megőrzéséről, szervesanyag-tartalmának fenntartásáról, a talaj tápanyag-gazdálkodását és a szőlő tápanyagigényét is figyelembe vevő – lehetőleg vizsgálatra alapozott – környezetkímélő tápanyag-gazdálkodás folytatásáról.

A talaj szennyezettségének megakadályozása céljából a földhasználó köteles azt a termelés során a termőföld minőségét rontó talajidegen anyagoktól megóvni.

Erózióvédelem során a termelő köteles olyan művelést megvalósítani, amely elősegíti a csapadékvizek talajba jutását. A termőföld megóvása érdekében olyan vízmegtartó és vízlevezető megoldásokat (árkok, gyepes vízlevezetők, vízfogók) szükséges alkalmazni, amelyek biztosítják az erózióvédelmet.

A termőföld minőségét veszélyeztető tevékenységet és eseményt a talajvédelmi hatóság részére a hegyközség egyidejű értesítése mellett be kell jelenteni. A földhasználók és beruházók talajvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeit a talajvédelmi hatóság, valamint a hegyközség ellenőrzi.

II.3. Növényvédelem szabályai

1. A termelő védekezési kötelezettsége

A termelő, illetve a földhasználó köteles

- a zárlati és a vizsgálatköteles nem zárlati károsítókat elpusztítani, azok behurcolását, meghonosodását, terjedését megakadályozni
- a zárlati károsítók okozta fertőzést vagy annak gyanúját haladéktalanul a Pest Vármegyei Kormányhivatal felé bejelenteni
- az egyéb károsítók ellen védekezni, ha azok más, különösen a szomszédos termelők növénytermelési, növényvédelmi biztonságát vagy az emberi egészséget bármely módon veszélyeztetik, valamint figyelembe venni az integrált gazdálkodás alapelveit, továbbá a környezet és a természet védelmét
- jogszabály szerinti nyilvántartásba vételi, valamint a tevékenységével összefüggő nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeinek eleget tenni
- az állami és közérdekű védekezéssel megbízott személyek munkavégzését tűrni és elősegíteni
- jogszabályban számára előírt, a méhek védelmére vonatkozó előírásokat betartani és ezekkel kapcsolatos bejelentési és tájékoztatási kötelezettségének eleget tenni
- a földet a talaj szennyezését okozó anyagoktól megóvni, a földhasználat során környezetkímélő tápanyag-gazdálkodást folytatni.

A hegyközségi tag, illetve az általa megbízott szolgáltató köteles a növényvédelmi munkákról és a felhasznált növényvédő szerekről minden esetben pontos feljegyzést készíteni a permetezési naplóban, amelyet a hegyközségnek és más ellenőrzésre jogosult hatóságnak szükség szerint köteles bemutatni.

A növényvédelmi munkák megkezdése előtt jól látható helyen táblával jelezni kell az alkalmazandó szerek nevét, munkaegészségügyi és élelmezés-egészségügyi várakozási idejét. A zárlati és veszélyes károsítók észlelése esetén az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv jár el, együttműködve a hegyközséggel.

2. Állami védekezés

Az állami védekezés elrendelésére az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv jogosult.

Állami védekezést akkor lehet elrendelni, ha

- az országban nem honos zárlati károsító megjelenését észlelték;

- a zárlati károsító kiirtására végzett termelői, földhasználói védekezés – a termelőn kívülálló ok miatt – nem volt kielégítő hatású;
- a zárlati károsító terjedését szükséges megakadályozni.

Az állami védekezés állami feladatnak minősül, költségeinek fedezetéről a központi költségvetésben kell gondoskodni.

3. Közérdekű védekezés

Közérdekű védekezést kell elrendelni, ha a termelő, illetve a földhasználó védekezési kötelezettségének az azt elrendelő hatósági határozat ellenére sem tesz határidőre eleget. A közérdekű védekezést az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv rendeli el.

II.4. Környezet- és természetvédelem szabályai

Növényvédőszereket élelmiszerekkel és takarmányozás célját szolgáló anyagokkal egy légtérben tilos tárolni, valamint szállítani. A növényvédő- és gyomirtó szerek tárolását a felhasználó szakszerűen köteles végezni, a szer maradékát és csomagoló anyagát a használati utasítás szerint lehet megsemmisíteni.

A termőföldek és a kapcsolódó közterületek (vízelvezetők, utak, vízmosások) területén szemét lerakása, vagy azok eltorlaszolása növényi és egyéb hulladékkal tilos.

II.5. Hegyközség területéhez tartozó utak, árkok karbantartása

A szőlőterületeket határoló utakat állaguk veszélyeztetése nélkül mindenki szabadon használhatja. A kialakult gyakorlat szerint a közcélú vízelvezető, mint közvetett út, útként használható.

Az úton csak olyan járművekkel közlekedhetnek, amelyek annak állagát, tartozékait és az úttal szomszédos épületeket, növényzetet és termőföldet nem rongálják.

A saját használatú utat az erre jogosultak vehetik igénybe, annak fenntartásáról a használók érdekeltségük arányában gondoskodnak. A szőlőbirtokosok személygépkocsikkal és szállító járművekkel huzamosabb ideig csak saját területükön tartózkodhatnak, hogy a többi tulajdonost területük megközelítésében és használatában ne akadályozzák.

Közúton a ki- és berakodás kivételével személygépkocsival megállni, a közlekedést akadályozni nem szabad.

Tehergépkocsi és egyéb szállítást végző jármű az indokolt le- és felrakodás időtartamára megállhat a közúton, ha ez a beálló használatával nem végezhető el (kivéve szüret).

Az akadálytalan közlekedés elősegítése érdekében az utak úrszelvényét legalább 3 méter magasságig a fák felnyesésével, bozótirtással az út melletti ingatlan tulajdonosa, használója köteles biztosítani.

Az utak, út menti árkok és rézsűk gyomtalanítása, kaszálása minimum évente kétszer (tavasszal és szüret előtt) a földterületükhöz csatlakozó szakaszon a hegyközségi tagok feladata.

Az utak fenntartási munkáinak elvégeztetése az önkormányzatnak, mint az út tulajdonosának hatáskörébe tartozik, a hegyközség együttműködésével.

III.

A grapevine flavesance dorée arany színű sárgaság szőlőkárosító elleni egységes növényvédelem szabályai

A termőalapok megtartása, valamint a grapevine flavesance dorée arany színű sárgaság szőlőkárosító (a továbbiakban: arany színű sárgaság) terjedésének megakadályozása érdekében a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény (a továbbiakban: Hktv.) 34. § (1) bekezdése alapján, valamint a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa (a továbbiakban: HNT.) Tanácsülésének T-13/3/2025 (12. 01.) határozata szerint a Nyakas Hegyközség Rendtartása a III. számú fejezettel egészül ki annak érdekében, hogy egységes növényvédelmi szabályok kerüljenek bevezetésre és alkalmazásra Magyarország hegyközségeiben.

III.1.

1. Az egységes növényvédelem védekezési szabályai a szőlőterületek és a vektor rovar kártevők folyamatos monitorozása szemleterv alapján működő szemlecsoportok bevonásával történik.

2. Az egységes növényvédelmi védekezésnek a vektor rovar kártevők elleni intézkedéseit a HNT által üzemeltetett országos amerikai szőlőkabóca (Scaphoideus titanus) rajzási monitoring rendszer által nyújtott információk alapján a HNT irányítja. Az egységes növényvédelmi védekezési intézkedések kiterjednek a zárlati károsítóval fertőzött tőkék megjelölésére és kiszűrésére, a fertőzést terjesztő rovar vektorok gyérítésére, valamint a gazdanövények eltávolítására is.

III.2. A Hktv. 34. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően az egységes növényvédelem védekezési szabályai kiterjednek a hegyközség területén:

- a) a Hktv. 4. § a) pontja szerinti szőlészeti termelőkre és azokra a Hktv. 4. § b) pontja szerinti borászati termelőkre, akik szőlőültetvényekkel rendelkeznek (a továbbiakban együtt: hegyközségi tagok) és a gazdasági aktában nyilvántartott szőlőültetvényeikre, valamint***
- b) a Hktv. 34. § (2) és (2a) bekezdése szerint a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt***
 - ba. ingatlanokra, utakra, vízelvezető árkokra, valamint***
 - bb. az ingatlanok rendeltetésszerű használatával kapcsolatos létesítményekre és azok tulajdonosaira, használóira és kezelőire***

(az a) pont szerinti hegyközségi tagok és a b) pont szerinti tulajdonosok, használók és kezelők a továbbiakban együtt: egységes növényvédelemre kötelezett).

III.3. Az egységes növényvédelemre kötelezett köteles

- a) a 2. pontban meghatározott területeknek az aranyszínű sárgaság tekintetében történő folyamatos növény-egészségügyi ellenőrzésére,
- b) az aranyszínű sárgasággal lehetségesen fertőzött tőkék megjelölésére és kiszűrésére, a fertőzést terjesztő vektor rovar kártevők gyérítésére, és a gazdanövények eltávolítására, valamint
- c) a szemlecsoportok tevékenységét segíteni és az ellenőrzéseket lehetővé tenni.

III.4. Az aranyszínű sárgaság terjedésének megakadályozása érdekében a hegyközség közgyűlése felhatalmazza

a) a hegyközség választmányát, hogy a hegybíró bevonásával

- aa) a hegyközségi tagok kötelező részvételén alapuló szemlecsoportokat megalakítsa,
- ab) a szemlecsoportok szemletervét meghatározza,
- ac) az egységes növényvédelemre kötelezettet a szemlék alapján észlelt és a 3. pontban meghatározott kötelezettségek elmulasztása esetén az elmulasztott növényegészségügyi és további védekezési intézkedések teljesítésére kötelezze,
- ad) együttműködik a HNT által működtetett amerikai szőlőkabóca (*Scaphoideus titanus*) monitoring rendszer üzemeltetésével kapcsolatos intézkedések során
- ae) az egységes növényvédelmi védekezés szabályainak betartását ellenőrizhesse,

b) a hegyközség elnökét, hogy a hegybíróval együttműködve

- ba) a HNT által meghatározott egységes növényvédelmi védekezési időszakot kihirdesse,
- bb) a HNT által előírt adatszolgáltatást teljesítse.

III.5. A szemletervben meg kell határozni a felderítés sorrendiségét és az ahhoz szükséges erőforrásokat, figyelemmel arra, hogy a zárlati károsító terjedésének megakadályozása közérdek.

III.6.

- a) A szemlék megvalósítása érdekében a hegyközségi tag a Hegyközségi Információs Rendszerben nyilvántartott, a hegyközség működési területéhez tartozó borvidéki települések közigazgatási területén fekvő ültetvényének területe alapján megállapított minden megkezdett kettő hektár után számítva egy-egy munkanapra, összesen legfeljebb tíz munkanapra köteles a szemlecsoport munkájában személyesen vagy az általa kijelölt személy útján részt venni.
- b) A szemlecsoportokban részt vevő személy – a növény- és talajvédelmi hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatal (a továbbiakban: növényvédelmi hatóság) kivételével - köteles elvégezni a HNT honlapján közzétett távoktatást.

- c) A szemlecsoporthoz legalább három tagúnak kell lennie. A tagok közül legalább egy személynek szakirányú képzettséggel és tapasztalattal kell rendelkeznie.

III.7.

1. A fertőzések korai felismerése és a gyors beavatkozás elősegítése érdekében a szemlecsoporthoz várható ellenőrzési időpontját megelőzően a hegybíró szükség esetén értesíti az egységes növényvédelemre kötelezetteket.
2. Az egységes növényvédelemre kötelezettek a szemlecsoporthoz ellenőrzést megelőzően kötelesek önellenőrzést végezni. Az önellenőrzés elvégzéséhez szükséges ismeretekről a HNT online tananyagot készít.
3. Az egységes növényvédelemre kötelezettek önellenőrzés keretében szemlézik a saját ültetvényüket illetve a III.2. b) pont ba) - bb) alpontokban meghatározott területeket és létesítményeket. Az önellenőrzés keretében kötelesek a fertőzés tüneteit mutató szőlőtökeket megjelölni, valamint az ültetvény fertőzöttségének mértékét megállapítani továbbá a karantén területeken a rezervoár gazdanövényeket haladéktalanul eltávolítani;
4. Ha a szőlő ültetvényen észlelt fertőzöttség mértéke meghaladja a 20%-ot, akkor a hegyközségi tag köteles haladéktalanul értesíteni a növényvédelmi hatóságot és a hegybíró.

III.8. A szemlecsoporthoz a hegyközségi tagon kívül tag lehet:

- a) az önkéntes tag vagy a nyilvántartott adatszolgáltató,
- b) a növényvédelmi hatóság képviselője,
- c) a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara munkavállalója és tagja,
- d) a Magyar Növényvédő Mérnöki és Növényorvosi Kamara tagja,
- e) szakirányú oktatási intézmények oktatója, esetleg tanulója,
- f) a Magyar Honvédség állományába tartozó személy,
- g) a hegyközséggel, a hegyközségi tanáccsal vagy a HNT-vel kötött együttműködési megállapodás alapján kijelölt személy.

III.9. A szemlecsoporthoz vezetője a növényvédelmi hatóság képviselője. Ha a szemlén nem vesz részt a növényvédelmi hatóság képviselője, a hegybíró jelöli ki a szemlecsoporthoz vezetőjét az adott napra, és részére megbízólevelet állít ki.

III.10. A szemle célja a szőlőterületek növényegészségügyi felmérése, a fertőzöttség mértékének meghatározása, az elhanyagolt és a nagymértékű fertőzöttség miatt kötelezően kivágandó tőkék, ültetvények, rezervoár gazdanövények beazonosítása.

III.11.

1. A szemléről jegyzőkönyvet kell készíteni.
2. Ha a szemlén nem vesz részt a növényvédelmi hatóság képviselője, a jegyzőkönyvet a hegybíró készíti elő a HNT által meghatározott egységes országos eljárásrend szerint, melynek a szemlecsoporthoz vezetője által aláírt egyik példányt meg kell küldeni a növényvédelmi hatóságnak.

III.12.

(1) A HNT által üzemeltett országos amerikai szőlőkabóca (*Scaphoideus titanus*) rajzási monitoring rendszerének riasztása alapján a hegyközség elnöke egységes növényvédelmi védekezésre hív fel a vektor rovar károsító ellen a hegyközség teljes területére vagy annak meghatározott részére. Szomszédos hegyközségek esetében az érintett hegyközségek elnökei összehangoltan, illetve együttesen is elrendelhetik a vektor rovar kártevő elleni egységes növényvédelmi védekezést a szomszédos hegyközségek teljes vagy meghatározott területére. A vektor rovar kártevő elleni egységes növényvédelmi védekezést a helyben szokásos módon úgy kell közzé tenni, hogy arról az egységes növényvédelemre kötelezettek tudomást szerezzenek. A Hktv. 45/A § (3) bekezdés alapján a hegyközségi tagokat a hegyközségi névjegyzékben kezelt e-mailcímrre vagy telefonszámra küldött elektronikus üzenetben is lehet értesíteni.

(2) A vektor rovar kártevő elleni egységes növényvédelmi védekezésre való felhívásban meg kell határozni

- a) a védekezés időpontjának kezdetét és várható befejezését,**
- b) a felhasználható növény-védőszerek kereskedelmi nevét és kijuttatási technológiáját,**

(3) Növény-egészségügyi zárlat esetén a növényvédelmi hatóság által elrendelt intézkedéseket kell végrehajtani.

III.13. A hegybíró kockázatelemzés alapján ellenőrizheti az egységes növényvédelmi védekezési szabályok betartását és a rendtartás szabályainak megszegése esetén tájékoztatja a hegyközség elnökét.

III.14. A hegyközség elnöke felszólítja az egységes növényvédelemre kötelezettet a jogellenes állapot megszüntetésére és az egységes növényvédelmi védekezés szabályainak teljesítésére.

III.15. Ha a hegyközségi tag a felszólításban megjelölt időszakon belül nem teljesíti az előírt növényvédelmi védekezési intézkedést, akkor bírsággal sújtható. A bírság mértéke:

- a) a III.3. pont megszegése esetén a borvidék elmúlt három évi átlagos hektáronkénti termelési értékének kétszerese (ezer Ft-ra kerekítve), de legalább 200 000 Ft, a III.15. b) - c) pontok szerinti eltérésekkel**
- b) a III.6. a) pont megszegése esetén az elmulasztott munkanaponként az egy napra jutó minimál bér kétszerese, de legalább 50 000 Ft,**
- c) a III.7. (2) – (4) bekezdések megszegése esetén a borvidék elmúlt három évi átlagos hektáronkénti termelési értéke (ezer Ft-ra kerekítve), de legalább 100 000 Ft,**

III.16. Ha az egységes növényvédelemre kötelezett nem tagja a hegyközségnek és az egységes növényvédelmi védekezésre vonatkozó kötelezettségének a III.14. pontban meghatározott felszólítás ellenére sem tesz eleget, a

hegyközség elnöke a Hktv. 34. § (6) bekezdése alapján a törvényszéktől kéri a felszólításnak megfelelő kötelezését.

III.17. A rendtartás e fejezetében foglalt az arany színű sárgaság elleni egységes növényvédelmi védekezési szabályok bevezetése és működtetése kapcsán, továbbá az egységes országos szakmai gyakorlat előmozdítása érdekében a HNT ajánlásokat és iránymutatásokat adhat ki, melyeket közzé tesz honlapján (www.hnt.hu).

IV.

Szőlőtermesztés és borászat szakmai szabályai

IV.1. Szőlőtelepítés és kivágás szabályozása

Áruteremő, törzs- és kísérleti célú borszőlőt telepíteni, illetve kivágni csak a hegybíró által kiadott engedéllyel lehet. A borszőlő telepítésére és kivágására vonatkozóan a szőlészetről és borászatról szóló 2020. évi CLXIII. törvényben, a szőlő és bortermelés részletes szabályairól szóló 26/2021 (VII.29.) AM rendeletben és a szőlő-bor ágazatban folytatott hatósági eljárásokról és teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 435/2021 (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

Áruteremő szőlőültetvény, kísérleti célú ültetvény és alanyszőlő kivételével törzsültetvény a hegybíró engedélyével telepíthető vagy telepíthető újra. Az új telepítési engedély kiadására irányuló eljárásban az ügyintézési határidő 70 nap.

Az új telepítési engedély iránti kérelmet minden év október 1. és október 31. között lehet benyújtani a hegybíróhoz, aki azt a HNT-hez továbbítja.

Az újratelepítési engedély iránti kérelem benyújtásakor meg kell jelölni a szőlőültetvény kivágására figyelemmel keletkezett, felhasználni kívánt újratelepítési jogosultságot.

Az újratelepítési engedély a megadás időpontjától számított hat évig hatályos, ha az újratelepítést ugyanazon a földterületen valósítják meg, ahol az újratelepítési jogosultságot keletkeztető kivágást végrehajtották.

Új telepítési engedély, újratelepítési engedély és átváltott telepítési engedély (a továbbiakban együtt: telepítési engedély) iránti kérelmet a hegybíró részére kell benyújtani.

A telepítési engedély iránti, hiányosan benyújtott kérelem esetén a hegybíró egy alkalommal, 15 napos határidő megjelölésével hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.

Az ültetvények telepítésének vagy kivágásának tényét az ültetvény használója – a művelet befejezését követő 15 napon belül – bejelenti a hegybírónak. A bejelentést követő 240 napon belül a hegybíró ellenőrzi a telepítés vagy a kivágás megtörténtét.

A hegybíró a telepítés vagy a kivágás tényét annak jogszerűsége megállapítása esetén a bejelentés napjával a gazdasági aktában rögzíti. A telepített szőlőültetvényt a szőlőültetvényhez kapcsolódó első szüreti bejegyzés

napjától, de legkésőbb a telepítés napjának bejegyzésétől számított 5. naptári év első napjától termő szőlőültetvényként kell nyilvántartani.

A hegybíró felszólítja az ültetvény használóját a telepítés, kivágás megkezdésére vagy befejezésére, ha a telepítés, kivágás tényét bejelentették, de a telepítést vagy a kivágást nem hajtották végre vagy nem fejezték be.

Ha a hegybíró megállapítja, hogy a telepített szőlőültetvény mérete az engedélyben szereplő területnagyságot – a területmérésre alkalmazott eszköz és módszer tűréshatárát is figyelembe véve – meghaladja, a ténylegesen mért területnagyság és az engedélyben szereplő területnagyság különbsége eredményeként kapott területnagyságot engedélytől eltérő telepítésnek minősíti.

Engedélytől eltérő telepítés esetén a hegybíró az ültetvény használóját

- a. megfelelő határidő tűzésével felszólítja az engedély módosításának kérelmezésére, ha a telepítés az engedély módosításával megfelelne az engedély megadására vonatkozó követelményeknek, vagy*
- b. kötelezi a szőlőültetvény átalakítására vagy a 435/2021 (VII.16.) Korm. rendelet 82. § (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben kivágására.*

Ha a szőlőültetvény a hegyközségi vagy a borvidéki rendtartásnak nem felel meg, a hegybíró az ültetvény használóját megfelelő határidő tűzésével felszólítja a szőlőültetvény

- a. átalakítására, ha az átalakítással a szőlőültetvény megfelelne a hegyközségi vagy a borvidéki rendtartásnak, vagy*
- b. kivágására a szőlő-bor ágazatban folytatott hatósági eljárásokról és teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 435/2021 (VII.16.) Korm. rendelet 82. § (1) bekezdés d) pontja szerinti esetben.*

IV.2. Fajtaváltás, áttelepítés

Fajtaváltás, áttelepítés az Etyek-Budai Borvidék mindenkor aktuális Borvidéki szerkezetátalakítási és szerkezetátállási tervében (Borvidéki terv) foglaltaknak megfelelően történhet.

IV.3. Támogatható szőlőfajták, ültetvényyszerkezet

A támogatható szőlőfajtákat, ültetvényyszerkezetre vonatkozó előírásokat a mindenkor aktuális Borvidéki terv tartalmazza.

IV.4. A szőlő termesztésével összefüggő szabályozás

1. Kialakítható művelésmódok:

A kialakítható művelésmódokra vonatkozó előírásokat a mindenkor aktuális Borvidéki terv tartalmazza.

2. A terhelés szabályozása

A terhelés szabályozására a minőségi bor alapanyagának előállításakor a termékleírásban foglaltak az irányadóak az ültetvény kondíciójának és a termőterület tápanyag-ellátottságának figyelembevételével.

A termékleírásban foglaltakat meghaladó termésmennyiségű terület termése az abban jelzett minőségi kategóriák borainak előállítására nem használható fel, származási bizonyítványhoz igazolás és védett eredetű bor alapanyagainak igazolása nem adható ki.

3. A művelésre vonatkozó előírások

A szőlő növényvédelme során a II.3. pontban foglalt növényvédelem szabályainak alkalmazásával a technológiai időpontok betartásával gondoskodni kell az ültetvény lehetőség szerinti minimális fertőzöttségi állapotának eléréséről. A fertőzöttség nagysága nem veszélyeztetheti a szomszédos vagy távolabbi földhasználók növényeit. A hiányosságok feltárása után a kiküldött felhívásra az elmaradt növényvédelmi munkát haladéktalanul el kell végezni.

A talajművelés során a térségre jellemző csapadékhiánnyal is számolva biztosítani kell a csapadék talajba jutását, megakadályozva ezáltal az erózió felgyorsulását. Természetes gyomflórával való borítottság esetén is meg kell akadályozni a gyomnövények maghozó állapotának elérését, pl. kaszálással.

Az eredményes termesztéshez kapcsolódik az ültetvények tápanyaggal való ellátása. A telepítés előtt végzett talajvizsgálat alapján történő tápanyagfeltöltést feltétlenül javasolja a hegyközség. Termőkorban a fenntartó trágyázás mértékének meghatározása – nagyobb terület esetén – kizárólagosan talajvizsgálat és növényanalízis alapján történjen. Az évközbéli növényvédelemhez kapcsolódó lombtrágyázáshoz célszerű kikérni a hegyközség és a szaktanácsadó szervezetek véleményét. A környezetvédelmi és tápanyaghasznosulási követelményeket is figyelembe véve a 3-4 évenkénti 30-50 t/ha mennyiségű szerves trágya felhasználása javasolt.

A tökehiányok pótlását évről évre folyamatosan kell elvégezni az engedélyezett szőlőfajták szaporító anyagainak felhasználásával, az ültetvény fajtaazonosságának megtartásával.

Az ültetvényeket a szakmai előírásoknak megfelelően köteles a terület használója művelni. A műveletlenül hagyott ültetvények súlyos gondokat okozhatnak a szomszédos területek tulajdonosainak növény-egészségügyi és gyomosodási szempontokból egyaránt.

A szőlőtulajdonosok illetve bérlők kötelesek rügyfakadásig eltávolítani, megsemmisíteni a kivágott, kipusztult szőlőtőkéket, az eltávolított idős fás részeket, a metszéskor lemetsett vesszőket, nyesevégeket, az utóbbi időben terjedő faszöveti betegségek megelőzése érdekében. Mindez vonatkozik a szőlőkivágási engedéllyel rendelkezőkre is.

IV.5. Borászattal összefüggő szabályozás

Szőlőmustot és szőlőbort csak szőlőből szabad előállítani.

Mustot és bort a pince- és borhigiéniai követelményeknek megfelelően kell előállítani, csomagolni, tárolni, szállítani és forgalomba hozni úgy, hogy az ital szennyeződésnek, fertőzésnek, romlásnak ne legyen kitéve.

A must és bor előállítása és kezelése során csak meghatározott anyagokat megengedett arányban lehet felhasználni, és csak meghatározott eljárásokat szabad alkalmazni **a szőlészetről és borászatról szóló 2020. évi CLXIII. törvényben és a szőlő és bortermelés részletes szabályairól szóló 26/2021 (VII.29.) AM rendeletben** foglaltaknak megfelelően. A bor megnevezésében, jelölésében a termőhelyre, szőlőfajtára, minőségére, évjáratra, termelőre, pincére utaló kifejezés csak akkor alkalmazható, ha ezek a jelölések a valóságnak megfelelnek.

Forgalomba hozatalra szánt termékek készítése során úgy kell alkalmazni a megengedett anyagokat és eljárásokat, hogy a végtermék megfeleljen a termékszabványokban, vagy más módon előírt minőségi követelményeknek.

Értékesítési vagy továbbfeldolgozási céllal borászati üzemben tárolt borászati terméket - friss borszőlő, töppedt borszőlő, aszúsodott borszőlő kivételével - a pincekönyvben kell nyilvántartani. A pincekönyv vezetésére vonatkozó további rendelkezéseket **a szőlészetről és borászatról szóló 2020. évi CLXIII. törvény tartalmazza.**

Bort forgalomba hozni csak a NÉBIH engedélyével lehet. Ehhez a bor származását a hegybíró igazolja.

V.

A HEGYKÖZSÉG TAGJAINAK ADATSZOLGÁLTATÁSI SZABÁLYAI

Minden szőlő és bortermelő, aki termékértékesítést végez, valamint a felvásárló és a nem palackozott bort forgalomba hozó, köteles a szőlőterületéről a bor tárolására alkalmas eszközeiről, tárolóteréről nyilvántartást vezetni, továbbá szüretelési, feldolgozási, értékesítési (felhasználási) tevékenységéről adatot szolgáltatni a hegyközségnek.

A hegyközségi tagok által szolgáltatott adatok a járulékfizetés alapját képezik. Minden hegyközségi tagnak a hegyközség által rendelkezésre bocsátott adatlapokon szereplő részletességgel és tartalommal kell adatot szolgáltatnia.

V.1. Szőlőtermelők adatszolgáltatási kötelezettsége

A szőlőtermelő köteles adatot szolgáltatni:

- új tag esetén a művelt szőlőterületekről bejelentkezést követő 8 napon belül és a változásokról 15 napon belül,

- a szőlőtermésről és annak felhasználásáról, a szőlőfelvásárlásról (szüreti bejegyzés kérelem kitöltésével) a szüretet követő 8 napon belül, de legkésőbb tárgyév november 30-áig.

V.2. Bortermelők adatszolgáltatási kötelezettsége

Bortermelő köteles adatot szolgáltatni a hegybírónak:

- a használt pincéről, feldolgozó és tároló eszközökről hegyközségi nyilvántartásba vételkor, a változásokról 15 napon belül,
- a felvásárolt illetve feldolgozott termésről a szüretet követő 8 napon belül, de legkésőbb tárgyév november 30-ig,
- a must természetes cukortartalmának kiegészítésére vonatkozó szándékáról a művelet megkezdése előtt írásban, majd utólag a felhasznált anyagok és mennyiségek felsorolásával írásban,
- a must savtartalom változtatásáról a folyamat elvégzését követően,
- a bor cukortartalmának növelését, illetve a bor savtartalmának változtatását a művelet elvégzése előtt,
- a bor előállításáról a november 30-ai állapotnak megfelelően tárgyév december 15-éig,
- a bor felhasználásáról és készletéről évente egyszer, szeptember 10-éig, az előző borpiaci évre (augusztus 1. - július 31.) vonatkozóan.

A hegybíró mulasztási bírságot szab ki az adatszolgáltatóra, amennyiben a hegyközség felé előírt adatszolgáltatási kötelezettséget elmulasztották vagy az adatszolgáltatást szándékosan hiányosan, vagy valótlan adattartalommal teljesítették. A mulasztási bírság mértéke legfeljebb ötszázezer forint összeg erejéig terjedhet. A hegybíró a bírság kiszabása során figyelembe veszi a szolgáltatandó adatok körét és a jogsértés gyakoriságát. A hegybíró által kiszabott mulasztási bírság a hegyközség bevétele. A hegybíró határozata ellen a Hegyközségek Nemzeti Tanácsához lehet fellebbezni.

VI.

BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

A hegyközségi tag felelős ha cselekményét szándékosan vagy gondatlanul követte el. A hegyközség által alkalmazható intézkedések:

- felhívás,
- írásos elmarasztalás,
- pénzbírság,
- eltiltás (termőhelyre utaló elnevezéstől való eltiltás, termékjelzéstől való eltiltás, minőség megjelöléstől való eltiltás).

A felsorolás egyben az intézkedések sorrendjét is meghatározza.

Minden esetben írásban kell felszólítani a tagot a cselekmény megszüntetésére, a mulasztás pótlására, határidő megjelölésével, következményekre való felhívással. A büntetés kiszabásánál minden esetben mérlegelni kell a cselekmény súlyán túl a hegyközségi tag személyi körülményeit, az esetleges ismétlődést, a cselekmény, a mulasztás feltárásában való közreműködését. A kiszabható pénzbírság nagysága

500 000 forintig terjedhet.

Felelősséget kizáró ok, ha a személy kényszer, illetve fenyegetés hatása alatt cselekedett, továbbá jogos védelem és végszükség esetén. Mellőzhető a felelősségre vonás, ha a cselekmény jelentéktelen súlyú, illetve időközben a mulasztást pótolta. Az elmarasztalást a hegyközség két évig nyilvántartja, újbóli előfordulás esetén súlyosbító körülményként veszi figyelembe.

VI.1. Szabályszegések fajtái

VI.1.1. Földvédelem szabályainak megszegése

Az V. pontban felsorolt intézkedések alkalmazhatók:

- szőlőművelési ág megváltoztatása esetén az engedélykérés elmulasztásakor
- művelési kötelezettség elmulasztása esetén. Ezen felül a megműveltetésről a hegyközség a tulajdonos költségére gondoskodik.

VI.1.2. Talajvédelem szabályainak megszegése

Arra, aki az erózióvédelemnek nem tesz eleget és ezzel mások területét is veszélyezteti, a hegyközség figyelmeztetést alkalmaz, majd felhívási intézkedéssel a mulasztás pótlására kötelezi a személyt. A súlyosan veszélyeztető állapot megszüntetése érdekében a hegyközség a talajvédelmi hatóságnál eljárást kezdeményez.

VI.1.3. Növényvédelem szabályainak megszegése

A termelői védekezési kötelezettség elmulasztása esetén a hegyközség azonnali elvégzési határidővel figyelmezteti a tulajdonost a növényvédelmi munka elvégzésére. Ha a termelő a felhívás ellenére sem végzi el a szükséges védekezést, úgy a hegyközség pénzbírsággal sújtja.

A zárlati vagy veszélyes károsítók megjelenésekor kötelező értesítési kötelezettség elmulasztása figyelmeztetést von maga után.

VI.1.4. Környezetvédelem szabályainak megszegése

A Rendtartás II.4. pontjában leírtak megsértése esetén a hegyközség a tagját figyelmezteti, majd intézkedésekkel kötelezi a Rendtartás szerinti cselekvésre.

VI.1.5. Utak és kapcsolódó területek használatának és karbantartási szabályainak megsértése

Az utak állagának veszélyeztetésekor a hegyközség tagja írásbeli figyelmeztetésben részesül, valamint a hegyközség a települési önkormányzatot, mint az út tulajdonosát értesíti a károkozás tényéről.

A felhívás eredménytelensége, vagy többszöri mulasztás előfordulása esetén pénzbírság szabható ki.

VI.1.6. Művelésre vonatkozó szabályok megszegése

A szőlőültetvényt az ültetvény használója köteles rendeltetésének megfelelően művelni, a tulajdonos köteles a szőlőültetvény rendeltetésnek megfelelő művelését biztosítani.

Amennyiben a szőlőültetvény a hegybíró és a hegyközség választmányának legalább egy tagja által közösen elvégzett helyszíni szemle megállapítása alapján egy vegetációs időszak során nem áll rendeltetésszerű művelés alatt, a hegybíró figyelmezteti az ültetvény használóját a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésére, valamint tulajdonosát a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésének biztosítására.

A figyelmeztetést követően az ültetvény használójának, illetve tulajdonosának hét napon belül nyilatkoznia kell arról, hogy a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelését megkezdte. Ha a tulajdonos a szőlőültetvény művelését más ültetvényhasználóval kívánja biztosítani, a tulajdonosnak a figyelmeztetéstől számított hét napon belül be kell mutatnia a szőlőültetvény megfelelő hasznosítását biztosító szerződést, vagy ha a tulajdonos maga kívánja a szőlőültetvényt művelni, nyilatkoznia kell erről.

A hegybíró mulasztási bírság kiszabása mellett legalább hatvannapos határidővel kötelezi a tulajdonost a szőlőültetvény kivágására, ha

- a. figyelmeztetés ellenére sem az ültetvény használója, sem a szőlőültetvény tulajdonosa nem nyilatkozik a meghatározott határidőn belül a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésével kapcsolatban, vagy*
- b. a nyilatkozattételnek az ültetvény használója vagy a szőlőültetvény tulajdonosa eleget tesz, vagy a tulajdonos bemutatja a szőlőültetvény megfelelő hasznosítását biztosító szerződést, de a szőlőültetvény a figyelmeztetéstől számított 14 nap elteltével sem áll rendeltetésszerű művelés alatt.*

A rendeltetésszerű művelés elmulasztása miatt kiszabott bírság 50%-a a szőlőültetvény fekvése szerinti hegyközség, 50%-a a HNT által létrehozott alap bevétele.

Ha az ültetvény tulajdonosa a kivágási kötelezettségének az azt elrendelő hatósági határozat ellenére sem tesz határidőre eleget, a hegybíró közérdekű kivágást rendel el.

VII.

A RENDTARTÁS ELJÁRÁSI SZABÁLYAI

A Rendtartásban foglalt – nem hatósági – ügyekben a hegyközség választmánya jár el. Eljárására **az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény** előírásait kell megfelelően alkalmazni a következők figyelembevételével:

A hegyközségi tisztségviselők és a hegybíró jogosult rendkívüli ellenőrzést tartani, eljárást kezdeményezni és határozati javaslatot tenni. Eljárás indítható bejelentésre

is, amennyiben a választmány támogatja az eljárás lefolytatását. Hatáskör és illetékesség nélkül eljárás nem kezdeményezhető. Bármilyen személyi érintettség esetén az eljárásból kizárható a választmány tagja.

Az eljárás tárgyalás nélkül is lefolytatható, ha a tényállás tisztázott és az érintett beismerte a szabálysértést. Tárgyalás csak határidőre kitűzve, idézéssel - amiben annak minősége is definiált - jegyzőkönyvben rögzített általános és formai követelmények szabályai szerint, a teljes választott bizottság és a hegybíró jelenlétében tartható.

Az eljárás igazolt költségeit az eljárásba vont személy fizeti, amennyiben bűnössége beigazolódik. Bejelentés esetén a bejelentőt terheli az eljárás költsége, amennyiben az eljárásba vont személy ártatlansága igazolódik.

A hegyközségi választmány Rendtartási ügyben hozott határozatának felülvizsgálatát az a tag kérheti, akinek jogát vagy jogos érdekét a határozat sérti.

Perindítás előtt a sérelmet szenvedett tag köteles a jogsértést bejelenteni a határozat meghozatalától számított tizenöt napon belül az ellenőrző bizottságnak, amely további tizenöt napon belül állást foglalt, s erről a tagot, valamint a határozatot hozó testületet írásban értesíti. A keresetet az ellenőrző bizottság állásfoglalása kézhezvételétől számított 30 napon belül a döntést hozó hegyközségi szervezet ellen kell megindítani. A keresetindításnak halasztó hatálya nincs, a törvényszék azonban a döntés végrehajtását felfüggesztheti.

A választmány szabálysértés vagy bűncselekmény észlelése /gyanúja/ esetén köteles feljelentést tenni.

VIII.

ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

Az elfogadott Rendtartást meg kell küldeni a hegyközségi tanácsnak, amely kifogást emelhet a Rendtartás ellen, ha az törvénysértő, ellentétes a borvidéki Rendtartással, vagy nyilvánvalóan szakszerűtlen rendelkezést tartalmaz. A hegyközségi tanácsnak a kifogásolt rendelkezést újra kell tárgyalni. A Rendtartást - kifogás híján - a hegyközségi tanácsnak történő megküldését követő harminc nap elteltével közzé kell tenni.

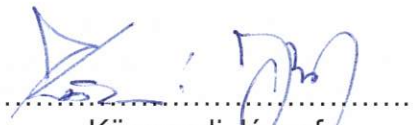
A Rendtartást hirdetményi úton, valamint az www.etyekbudaiborvidek.hu honlapon közzé kell tenni. A közzététellel egyidejűleg a Rendtartást meg kell küldeni a hegyközség tagjainak, a települési önkormányzatnak, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervnek is.

A Nyakas Hegyközség Rendtartását a 2026. május 19-én tartott Közgyűlés 5/2026 (05.19). számú közgyűlési határozatával fogadta el. Jelen Rendtartás a hirdetményként való közzététele napját követő harmincadik napon lép hatályba,

ezzel egyidejűleg a 2014. május 12-én kelt, 13/2014. sz. közgyűlési határozattal elfogadott Hegyközségi Rendtartás hatályát veszti.

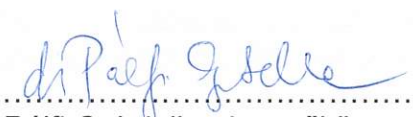
Tök, 2026. május 19.




Körmendi József
Nyakas Hegyközség elnöke

Tanúsítjuk, hogy ezt a 18 oldalból álló Rendtartást a Nyakas Hegyközség 2026. május 19-én megtartott Közgyűlésén a jelenlévő, összesen **66** szavazattal rendelkező tagok **66** szavazattal elfogadták.


Boros Dániel - hitelesítő


dr. Pálfi Gabriella - jegyzőkönyvvezető